

# Addendum

## Questionario informativo Rischi Property

### Altri Stabilimenti

#### Informazioni

Stabilimento SEDE AIMAG PRINCIPALE MIRANDOLA

Indirizzo VIA MAESTRI DEL LAVORO, 38 - 41037 MIRANDOLA (MO)

Descrizione attività \_\_\_\_\_

Giorni lavoro settimanale n. 6

Turno di lavoro n. 1

#### Rischi correlati all'attività aziendale

Presenza di zone con polveri od atmosfera a rischio esplosione (Direttive ATEX "ATmosphères EXplosibles" n.95 e n.137)

☒ Sì ☐ No

Se Sì, precisare Gruppo di riduzione gas metano, box deposito bombole e zona di saldatura presso officina

Presenza di macchine mordenti (macchinari i cui scarti di lavoro sono costituiti da trucioli, segatura o polvere)

☐ Sì ☒ No

Se Sì, precisare \_\_\_\_\_

Presenza Apparecchiature ad olio idraulico (es. presse)

☒ Sì ☐ No

Se Sì, precisare Presse

Vi sono impianti di distribuzione olio diatermico

☐ Sì ☒ No

Se Sì, precisare \_\_\_\_\_

Si effettua verniciatura a spray/polvere/solvente

☐ Sì ☒ No

Se Sì, precisare \_\_\_\_\_

Presenza/utilizzo di Gas o Spray Infiammabili

☒ Sì ☐ No

Se Sì, precisare Bombolette spray tracciante

Si effettuano operazioni a fiamma libera

☒ Sì ☐ No

Se Sì, precisare Attività di saldatura presso officina, le altre attività occasionali solo con procedura specifica

Impiego infiammabili nel processo produttivo

☒ Non vengono impiegati solventi ed altre sostanze infiammabili nel processo produttivo (ad eccezione del GPL/Metano in centrali termiche, bruciatori, forni, essiccatoi, ecc.)

☐ Vengono impiegati solventi, lubrificanti ed altre sostanze infiammabili nel processo produttivo in quantità limitate (<250 Kg)

☐ Vengono impiegati solventi, lubrificanti ed altre sostanze infiammabili nel processo produttivo in grandi quantità (>250 Kg)

Vi sono in Azienda celle frigorifere

☐ Sì ☒ No Se Sì, precisare Mq. \_\_\_\_\_ Temperatura di esercizio C° \_\_\_\_\_

## Fabbricati (allegare Planimetria con Layout)

Superficie coperta totale Mq. 4652,00

Superficie Totale Sviluppo Azienda (somma dei piani) Mq. 10445,00

Piani elevati N° 4

Piani interrati N° Nessuno

Fabbricati separati esistenti nell'ubicazione N° 4

### Fabbricato principale

☒ mq. coperti N° 3345,00

☒ piani del fabbricato N° 4

☒ di proprietà

☒ in uso/comodato/locazione

☐ locato a Terzi

Esistono manufatti tipo ciminiera, torri, sili o serbatoi ☐ Sì ☒ No

Anno di Costruzione 2010

Tipo di separazione ☐ spazio vuoto minimo dagli altri fabbricati m. \_\_\_\_\_

☒ muro tagliafuoco o muro pieno tra i reparti

Caratteristiche resistenza al fuoco - Caratteristiche REI separazioni interne (se esistenti)

☐ REI 30 ☐ REI 60 ☐ REI 90 ☒ REI 120 ☐ REI 10 ☐ REI 240 ☐ N.A.

Struttura antisismica ☒ Sì ☐ No

## Tipologia prevalente del tetto

☒ Piano ☐ A volta ☒ Spioventi ☐ Shed

#### Caratteristiche costruttive del tetto/coperture

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Cemento o lastre in calcestruzzo                                      | <input type="checkbox"/> Manti bituminosi non protetti |
| <input type="checkbox"/> Tegole/Coppi/Plastica rigida/PWC                                      | <input type="checkbox"/> Lamiera                       |
| <input type="checkbox"/> Eternit   | <input type="checkbox"/> Fibrocemento (senza amianto)  |
| <input type="checkbox"/> Pannelli con modulo fotovoltaico integrato                            | <input type="checkbox"/> Pannelli Sandwiches           |
| <input type="checkbox"/> Manti bituminosi protetti da ghiaietto, lastre, calcestruzzo e simili | <input checked="" type="checkbox"/> Altro              |

#### Lucernari

- ☐ Assenti
- ☐ > 25% del totale della superficie coperta
- ☒ ≤ 25% del totale della superficie coperta
- ☐ Esistenza lucernari in polycarbonato alveolare di spessore minimo = o < mm 10

3

Se Sì, indicare % della superficie complessiva dei lucernari      %    10,9

#### Coibentazioni

Indicare se nelle parti interne, nelle coperture, nei controsoffitti sono presenti, in misura significativa coibentazioni e/o pannelli sandwiches in materia plastica espansa o poliuretano, poliisocianurato, polistirene o altre schiume di materiale non autoestinguente.

Sono influenti coibentazioni in materiale non combustibile (es. lana di roccia, ecc.),

☐ Sì    ☒ No

Se Sì indicare la superficie approssimativa      mq. \_\_\_\_\_

3

## Impianti

Indicare tipologia	In fabbricato separato	In locale dedicato	Coesistenti	Assenti
Cabina elettrica n° <u>1</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Potenza Impegnata kW <u>500</u>				
Centrale termica n° <u>2</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tipo di alimentazione	<input checked="" type="checkbox"/> GAS	<input type="checkbox"/> Gasolio	<input type="checkbox"/> Altro	
Compressori n° <u>2</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Muletti <input type="checkbox"/> Assenti	<input checked="" type="checkbox"/> Elettrici n° <u>1</u>	<input type="checkbox"/> a Gasolio n° <u>    </u>	<input type="checkbox"/> a GPL n° <u>    </u>	
Se elettrici, il punto di ricarica è	<input checked="" type="checkbox"/> Esterno o in locale dedicato	<input type="checkbox"/> Interno aereato ma delimitato	<input type="checkbox"/> Coesistente con i reparti	

## Impianti elettrici

Certificazione 37/08 o successive	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dichiarazione di conformità (DI.CO)	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Impianto protezione scariche atmosferiche	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Gruppi elettrogeni	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

## Impianti termici

Ad uso riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No			
Per i processi produttivi (forni trattamenti termici, ecc.)	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No			
Alimentazione	<input checked="" type="checkbox"/> Gas Metano	<input type="checkbox"/> Gasolio/GPL	<input type="checkbox"/> Truciolo	<input type="checkbox"/> Biomassa	<input type="checkbox"/> Olio denso/altro
Impianti di refrigerazione	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No			

## Stoccaggio merci

Presenza di imballaggi combustibili (es. cartone) ☒ Sì ☐ No max kg. \_\_\_\_\_

Presenza di imballaggi in materia plastica espansa (es. polistirolo) ☐ Sì ☒ No max kg. \_\_\_\_\_

Altezza massima di impilamento merci Mt. \_\_\_\_\_

Materiali infiammabili ☒ Sì ☐ No

Gli infiammabili sono stoccati ☒ In locale dedicato  
compartimentato ☐ Coesistente con i reparti

## Protezioni antincendio (allegare Planimetria antincendio)

La rete idrica è di tipo ad anello ☒ Sì ☐ No

Alimentazione idrica (in caso di alimentazione multipla barrare più caselle)

☐ Da acquedotto

☒ Da riserva d'acqua (serbatoio o vasca) m<sup>3</sup> 72,5

☐ Da pozzo artesiano - al servizio di ☐ Idranti ☐ Sprinkler

Pompe impianti antincendio ☒ Sì ☐ No

Pompe elettriche n. 1 Portata (m<sup>3</sup>/h) 72 Pressione (bar) 7

Ad alimentazione preferenziale dalla cabina elettrica ☐ Sì ☒ No

Sotto gruppo elettrogeno ☒ Sì ☐ No

Pompe diesel n. 1 Portata (m<sup>3</sup>/h) 72 Pressione (bar) 7

Idranti ☒ Idranti esterni (UNI 70) n. 8

☒ Idranti esterni (UNI 45) n. 9

☒ Manichette interne (UNI 45) n. 35

☐ Cannoni schiumogeni n. \_\_\_\_\_

Rilevazione automatica incendi nelle aree produttive o nei depositi e locali tecnologici.  
(Sistemi che permettono la rilevazione automatica, anche in assenza di personale, di fumo e/o l'aumento di temperatura nell'area presidiata)

- ☐ Assenti
- ☒ Rilevatori di fumo e/o calore (a barriera) \_\_\_\_\_ % di copertura
- ☒ Rilevatori di fumo e/o calore (puntiforme) \_\_\_\_\_ % di copertura
- ☒ Segnalazione alla Vigilanza o al Titolare
- ☒ Allarme sonoro
- ☒ Presenti nei depositi \_\_\_\_\_ % mq di copertura
- ☒ Presenti nei reparti produttivi mq. \_\_\_\_\_
- ☒ Allarmi antincendio presidiati 24h/7g

Estintori n. 121 Tipo POLVERE/CO2 DIVERSI DIMENSIONAMENTI

Evacuatori automatici di fumo o calore.  
(Dispositivi automatici di ventilazione posti sulla copertura che, in caso di aumento della temperatura, si aprono permettendo la fuoriuscita del fumo e del calore.)

- ☒ Presenti nei reparti produttivi e/o nei depositi 0,1 \_\_\_\_\_ % di copertura
- ☐ Assenti

Impianti automatici di estinzione  
(Impianti capaci di rilevare la presenza di un incendio nelle fasi iniziali e di estinguerlo o controllarlo.)

- ☒ Assenti
- ☐ Impianti automatici di estinzione localizzati su alcuni macchinari
- ☐ Sprinkler
- ☐ A secco ☐ A umido
- ☐ Presenti nei depositi \_\_\_\_\_ % di copertura
- ☐ Presenti nei reparti produttivi \_\_\_\_\_ % di copertura

Tipo di alimentazione \_\_\_\_\_

Norma tecnica ☐ UNI 9489 ☐ EN12845 ☐ NFPA ☐ FM

Vigili del fuoco ☐ Volontari ☐ Professionisti

Distanza Km \_\_\_\_\_

Tempo di intervento stimato in condizioni normali (Minuti) \_\_\_\_\_

## Organizzazione e procedure

### Rispetto del divieto di fumo

- ☐ Divieto di fumo assoluto rispettato in tutto lo stabilimento (con molti cartelli di divieto evidenti)
- ☒ Presenza di corner fumatori dedicati (con molti cartelli di divieto evidenti)
- ☐ Fumatori all'esterno dei capannoni in aree non dedicate

### Certificato di prevenzione incendi

- ☒ CPI/rinnovo rilasciato da meno di un anno senza prescrizioni
- ☐ CPI/rinnovo rilasciato da meno di 3/5 anni (secondo la tipologia di attività) con o senza prescrizioni
- ☐ CPI non ancora rilasciato, ma ottenuto il parere favorevole da parte dei VVF
- ☐ CPI non rilasciato o scaduto

Parere favorevole VVF

☒ Sì

☐ No

Squadra interna di emergenza

☒ Sì

☐ No

Addetti addestrati per turno lavorativo n. 30

Procedura formale di permesso di lavoro a caldo

☒ Sì

☐ No

Piano di emergenza

☒ Sì

☐ No

Data ultima esercitazione emergenza

28/11/2024

Procedura di ispezione interna

☒ Sì

☐ No

Frequenza indicativa

MENSILE

Programma formalizzato di manutenzione

☒ Sì

☐ No

Frequenza indicativa

SEMESTRALE

Frequenza di prova accensione pompe diesel

☒ Sì

☐ No

Frequenza indicativa

TRIMESTRALE

Documento Valutazione Rischi (DVR)

☒ Sì

☐ No

Termografia a raggi infrarossi

☐ Sì

☒ No



## Sorveglianza stabilimento

Orari di presenza del personale 05.00 - 17.30

Custode o guardiana fissa (Titolare e dipendenti che vivono nel complesso aziendale sono equiparati al custode)

☐ Sì ☒ No

Posizione, ubicazione

☐ In zona residenziale ☒ In zona industriale ☐ In zona isolata

Recinzione

☒ Recinzione totale ☐ Recinzione parziale ☐ Assente

h mt. 2.00

h mt. \_\_\_\_\_

Barriera antintrusione esterna

☐ Solo su accessi ☒ Lungo tutto il perimetro

Illuminazione esterna

☐ Illuminazione privata dei piazzali recintati ☒ Illuminazione pubblica o privata delle aree esterne

Istituto di vigilanza

☒ Sì ☐ No

☒ Con registrazione dei passaggi n° 3

☐ Con rilascio ticket

Impianti di allarme antintrusione interno

☒ Sì ☐ No

☒ Volumetrico ☒ Contatti su porte/finestre

☒ Nei magazzini ☒ Negli uffici

☐ Nei reparti produttivi

☒ Collegato a luogo costantemente presidiato (Istituto di Vigilanza/Forze dell'Ordine)

Tipo di collegamento

☒ Ponte radio ☐ Combinatore telefonico

Impianto di videosorveglianza

☒ Sì ☐ No

☐ Perimetrale ☐ Parziale

☒ Collegato a centrale operativa di Istituto di Vigilanza e/o a titolare e/o a referente aziendale con registrazione delle immagini 24 ore su 24)

## Rischi catastrofali e/o naturali e altri rischi

Eventi atmosferici	Morfologia della zona (pianura, collina, montagna):	PIANURA	
	Ubicazione della località	<input type="checkbox"/> Costiera	<input checked="" type="checkbox"/> Interna
	Ubicazione dell'insediamento	<input type="checkbox"/> Isolato	<input checked="" type="checkbox"/> Centro abitato
Eventi sociopolitici	Precedenti dovuti a:		
	Sommosse, rivolta, sabotaggio o atti di terrorismo	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
	Cassa Integrazione	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Esposizioni esterne	<input type="checkbox"/> Attività rischiose nelle vicinanze		
	<input type="checkbox"/> Aeroporto a meno di 10 Km		
	<input type="checkbox"/> Linea ferroviaria in adiacenza al perimetro aziendale		
	<input type="checkbox"/> Strade ad alta viabilità in adiacenza al perimetro aziendale		
	<input checked="" type="checkbox"/> Tralicci o cavi ad alta tensione all'interno dell'Azienda		
Inondazione, alluvione, allagamento	<input checked="" type="checkbox"/> L'attività si svolge anche al piano terra		
	<input type="checkbox"/> Presenza di locali interrati e/o seminterrati		
	<input type="checkbox"/> Bacini di contenimento delle acque e altre opere di prevenzione		
Livello dell'Azienda rispetto al piano di campagna mt.	0,50		
Corsi d'acqua	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	Distanza mt.	Dislivello mt.	
Modalità di stoccaggio delle merci	<input type="checkbox"/> A terra	<input checked="" type="checkbox"/> Su pallet	<input type="checkbox"/> Su scaffali
Effettuazione interventi di rinforzo antisismico successivi alla costruzione			
	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No	
Se Sì, precisare	INTONACI ARMATI, CORDOLI STRUTTURALI, TIRANTI NEI SOLAI		
Effettuazione interventi di miglioramento del rischio in conseguenza di precedenti sinistri			
	<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No	
Se Sì, precisare			

Accorgimenti antisismici su impianti antincendio, sprinkler, se presenti

☒ Sì ☐ No

Se Sì, precisare \_\_\_\_\_

Tettoie o fabbricati aperti da uno o più lati

☒ Sì ☐ No

Tendostrutture

☐ Sì ☒ No

Se Sì, precisare tipologia e presumibile valore massimo delle merci/macchinari ivi contenuti

Enti all'aperto

☒ Macchinari e impianti (es. silos, impianti fotovoltaici) ☒ Merci

Se Sì, precisare tipologia e presumibile valore massimo

**MATERIALI VARI PER ALLACCIAMENTI/RIPARAZIONI CONDOTTE IDRICHE E GASDOTTI €385.000,00**

## Prevenzioni contro i guasti alle macchine

Frequenza annuale di guasti accidentali meccanici od elettrici.

N.N.

Entità massima del singolo danno (costo di riparazione) e tempi di fermo

Esistenza di squadra di manutenzione interna ☒ Sì ☐ No

Esistenza di squadra di manutenzione esterna ☒ Sì ☐ No

Esistenza di contratti a chiamata (24/24) con fornitori o manutentori esterni per gli impianti più a rischio ☒ Sì ☐ No

Esistenza di magazzino ricambi interno ☒ Sì ☐ No

Esistenza di servizio di manutenzione programmata e preventiva con procedure scritte ☒ Sì ☐ No

Informazioni aggiuntive

---

---

---

---

---

Il presente Documento, accessorio e complementare alla submission, non ha valore contrattuale, e contiene dati anche confidenziali che il Contraente fornisce per favorire la quotazione richiesta alla Compagnia, che a sua volta si riserva in ogni caso, la facoltà di richiedere ulteriori informazioni e documentazione integrativa, o di proporre un approfondimento tecnico tramite sopralluogo o altre modalità da concordare con Howden ed il Cliente.

Luogo e data MIRANDOLA

Firma

 **AIMAG**  
Il Direttore Generale  
Dr. Gianluca Valentini



**Howden S.p.A.**

Società ad unico Socio

Via Costanza Arconati, 1 – 20135 Milano - T +39 02 546791

PEC [howden@pec.howdenspa.it](mailto:howden@pec.howdenspa.it) [howdengroup.com](http://howdengroup.com)

R.E.A. MI 1313138 - C.F./P.IVA n. 09743130156 - R.U.I. sezione B n. 114899 del 16/04/2007