



Via M. Maestri del Lavoro, 38 – 41037 Mirandola (MO)

Tel. 0535/28111

C.F. e P.I.00664670361 – E-mail: info@aimag.it

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, PULIZIA E MANUTENZIONE DI CENTRI DI RACCOLTA COMUNALI, DA ESEGUIRSI NEL TERRITORIO DEI COMUNI DI CAMPOGALLIANO, CAMPOSANTO, CARPI, CAVEZZO, CONCORDIA s/S, MEDOLLA, MIRANDOLA, NOVI DI MODENA, SAN FELICE s/P, SAN POSSIDONIO, SAN PROSPERO E SOLIERA IN CUI AIMAG S.p.A. SVOLGE IL SERVIZIO PUBBLICO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI.

CODICE CIG: B9E22D1BBC

1.1 COMMITTENTE

NOME UFFICIALE: AIMAG S.P.A

NUMERO DI REGISTRAZIONE: 00664670361

LOCALITÀ: MIRANDOLA

PAESE: Italia

E-mail: info@aimag.it

PEC: ufficio.appalti@pec.gruppoaimag.it.

TELEFONO: 0535-28111

PROFILO DEL COMMITTENTE: www.aimag.it

RUOLI DI QUESTA ORGANIZZAZIONE: Committente

2.1 PROCEDURA

TITOLO: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di conduzione, pulizia e manutenzione di centri di raccolta comunali, da eseguirsi nel territorio dei comuni di Campogalliano, Camposanto, Carpi, Cavezzo, Concordia s/S, Medolla, Mirandola, Novi di Modena, San Felice s/P, San Possidonio, San Prospero e Soliera in cui AIMAG S.p.A. svolge il servizio pubblico di gestione dei rifiuti urbani.

DESCRIZIONE: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione, ai sensi del D. lgs 152/2006 "Norme in materia ambientale", e s.m.i. dei seguenti servizi di seguito dettagliati:

Prestazioni di conduzione, pulizia e manutenzione di centri di raccolta comunali, da eseguirsi nel territorio dei comuni di Campogalliano, Camposanto, Carpi, Cavezzo, Concordia s/S, Medolla, Mirandola, Novi di Modena, San Felice s/P, San Possidonio, San Prospero e Soliera in cui AIMAG S.p.A. svolge il servizio pubblico di gestione dei rifiuti urbani.

TIPO DI PROCEDURA: Aperta

2.1.1 FINALITÀ

NATURA DELL'APPALTO: Servizio

CLASSIFICAZIONE PRINCIPALE (CPV): 90533000

2.1.2 LUOGO DI ESECUZIONE

SUDDIVISIONE DEL PAESE (NUTS): Modena (ITH54)

PAESE: Italia

2.1.3 VALORE

L'importo complessivo dell'appalto, comprensivo dell'eventuale proroga contrattuale, ammonta indicativamente ad **euro 843.000,00 (Diconsì Euro ottocentoquarantatremila/00) IVA esclusa**, di cui:

- Euro 486.000,00 (Diconsì Euro quattrocentoottantaseimila/00) + IVA di servizi obbligatori;
- Euro 68.000,00 (Diconsì Euro sessantottomila/00) + IVA di servizi opzionali;
- Euro 283.000,00 (Diconsì Euro duecentoottantatremila/00) + IVA di proroga contrattuale. La stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 6 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a **euro 283.000,00, al netto di IVA**. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore 30 giorni prima della scadenza del contratto
- Euro 6.000,00 + IVA di costi della sicurezza, non soggetti a ribasso.

Il costo della manodopera, compreso nell'importo a base di gara soggetto al ribasso, è stimato in euro 799.000,00 (Diconsì Euro settecentonovantanovemila/00) + IVA.

L'appalto è finanziato con risorse proprie di AIMAG S.p.A.

2.1.4 INFORMAZIONI GENERALI

BASE GIURIDICA: Direttiva 2014/24/UE

QUESTO APPALTO È SUDDIVISO IN LOTTI: No.

2.1.5 MOTIVI DI ESCLUSIONE

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, dall'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e dal DGUE.

3. DURATA DELL'APPALTO

Come da capitolato speciale d'appalto.

4. INFORMAZIONI GENERALI

PARTECIPAZIONE RISERVATA: Ai sensi dell'art. 61 D.lgs. 36/2023, il diritto di partecipazione alla presente procedura sarà riservato agli operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, quando almeno il 30% dei lavoratori dei suddetti operatori

economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati.

Progetto d'Appalto non finanziato con fondi EU.

MODALITA' DI FINANZIAMENTO: mezzi propri - pagamenti secondo Capitolato.

5. DOCUMENTI DI GARA

INDIRIZZO DEI DOCUMENTI DI GARA: <https://procurement.aimag.it>

6. COMUNICAZIONE

La documentazione di gara è disponibile in modo gratuito, illimitato e diretto, sulla piattaforma telematica disponibile all'indirizzo Internet <https://procurement.aimag.it>, dove sarà - inoltre consultabile ogni altra comunicazione o informazione relativa alla procedura medesima.
Il plico telematico per la partecipazione alla gara in oggetto, contenente tutta la documentazione prevista dal disciplinare di gara, dovrà pervenire mediante utilizzo della piattaforma telematica. La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica. Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

CHIARIMENTI TECNICI: Tramite piattaforma.

CHIARIMENTI SULLA PROCEDURA DI GARA: Tramite piattaforma.

7. CONDIZIONI DI APPALTO

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria;

Indirizzo per la presentazione: <https://procurement.aimag.it>;

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: Italiano;

Termine per il ricevimento delle Offerte: 18 febbraio 2026 ore 12:00.

CONDIZIONI CONTRATTUALI

Fatturazione Elettronica: Obbligatoria.

Sarà utilizzato il pagamento Elettronico.

ACCORDO QUADRO: Nessun Accordo Quadro.

L'APPALTO È DISCIPLINATO DALL'ACCORDO SUGLI APPALTI PUBBLICI: No.

8. SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I rappresentanti legali delle imprese o persone da questi incaricati munite di apposita delega.

9. APERTURA OFFERTE

Modalità di apertura delle offerte: **19 febbraio 2026 ore 10:00.** I concorrenti potranno assistere alle sedute di gara esclusivamente collegandosi da remoto in Videoconferenza.

10. CAUZIONE PROVVISORIA

Ai sensi dell'art.106, comma 1, del D. Lgs 36/2023 e s.m.i, l'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente da prestare nelle forme di cui al medesimo articolo e costituita in data anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa in favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e a impegnare il concorrente.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia provvisoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

Laddove ne ricorrono le condizioni, si applicano le riduzioni di cui al comma 8 del suindicato art. 106 del Codice.

11. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Ai sensi dell'art. 61 D.lgs. 36/2023, il diritto di partecipazione alla presente procedura sarà riservato agli operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, quando almeno il 30% dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati.

12. CONDIZIONI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Come da Disciplinare di gara.

13. VALIDITA' OFFERTA

L'offerta è valida 180 giorni dalla data di esperimento della procedura di gara

14. AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI

Non sono ammesse varianti.

15. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- a) Requisiti di ordine generale che accertano l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all' art 94 D. Lgs. 36/2023.
- b) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del lotto di partecipazione alla gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- c) L'iscrizione, in corso di validità, all'Albo Nazionale Gestori Ambientali alla categoria 1 per la gestione dei Centri di Raccolta.
- d) Il possesso dei modelli 2 a e 2 b di cui al punto 2 dell'allegato 2 della Delibera dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali prot. n. 02/CN/ALBO del 20 luglio 2009 per gli operatori che dovranno svolgere le prestazioni richieste nell'appalto.
- e) Certificazione del versamento annuale dell'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali.

16. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA PROFESSIONALE

Esecuzione servizi analoghi.

Il concorrente deve aver eseguito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente procedura di gara, servizi analoghi a quelli oggetto della gara per un importo complessivo non inferiore a **euro 843.000,00**

La dichiarazione dovrà contenere l'indicazione del Committente, l'oggetto del contratto, le prestazioni eseguite, il periodo di esecuzione e l'importo fatturato.

La comprova del requisito è fornita dai concorrenti mediante:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

17. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Fatturato globale.

Il concorrente deve aver maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quelli di indizione della procedura di gara almeno pari 2 volte il valore dell'appalto posto a base di gara (il valore dell'appalto posto a base di gara è pari ad **euro 843.000,00**)

La comprova del requisito è fornita dai concorrenti mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

La mancata comprova dei requisiti di esecuzione dichiarati in sede di offerta determinerà la revoca dell'aggiudicazione.

18. CRITERIO AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa art.108 del D. Lgs. 36/2023, con valutazione del rapporto qualità prezzo.

19. DENOMINAZIONE DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO

Tribunale Amministrativo Regionale Emilia-Romagna – sede Bologna

Il Direttore Generale
(Dott. Gianluca Valentini)